



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS DE
LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Delegación de Recursos Humanos Dirección General
del Deporte y la Recreación

Nombre del Contratista:	Manuel Antonio Avendaño Schwank	CUI:	1628 75088 0101
Tipo de Servicio	Servicios Técnicos ☐ Servicios Profesionales ☒		

Número de Contrato:	029-668-2026-DGDR-MCD	Plazo de Contrato:	01 de julio al 30 de septiembre del 2026
Acuerdo Ministerial:	605-2026	Fecha del informe:	30/09/2026

Periodo del Informe:	Del:	Día (En números)	Mes (En letras)	Año (En números)	Al:	Día (En números)	Mes (En letras)	Año (En números)
		01	septiembre	2026		30	septiembre	2026

Objeto del Contrato

"El Contratista" se compromete a prestar sus servicios **PROFESIONALES INDIVIDUALES EN GENERAL en "La Dirección de Infraestructura Física de la Dirección General del Deporte y la Recreación"** del Ministerio de Cultura y Deportes, con dedicación, diligencia y con arreglo a los principios de la ética y probidad, en la prestación de servicios, que describen a continuación, sin ser estas limitativas, sino únicamente enunciativas.

Actividades conforme al contrato

- a) Asesoré en la revisión de la documentación que ingreso a la Dirección de Infraestructura Física por las diferentes entidades solicitantes.
- b) Brindé asesoría en la revisión de la documentación legal para la adscripción de los terrenos donados al Ministerio de Cultura y Deportes.
- c) Asesoré y di seguimiento en la entrega de los documentos legales necesarios para adscripción de los terrenos donados donde se ejecutarán los proyectos a cargo de la Dirección de Infraestructura Física.
- d) Brindé asesoría jurídica con base en el análisis de expedientes técnicos y administrativos vinculados a proyectos a cargo de la Dirección de Infraestructura Física.
- e) Asesoré en la revisión y redacción de documentos que requieran criterios jurídicos, asegurando su adecuada formulación y respaldo normativo.
- f) Brindé asesoría legal en espacios de trabajo y reuniones técnicas convocadas por la Dirección de Infraestructura Física.
- g) Asesoré en la revisión, actualización, redacción y aplicación de los términos legales en toda la documentación a realizarse en cada uno de los Departamentos que conforman la Dirección de Infraestructura Física.



Resultados de la prestación del servicio conforme al contrato

- a) Se analizaron y revisaron 107 oficios, actas, contratos y/o circulares que ingresaron a la Dirección de Infraestructura Física por las diferentes entidades solicitantes.
- b) Se brindó asesoría en la revisión de la documentación legal para la adscripción de los terrenos donados al Ministerio de Cultura y Deportes por parte de municipios de los departamentos de Quetzaltenango e Izabal.
- c) Se dio seguimiento para la entrega de los documentos legales necesarios para adscripción de los terrenos donados donde se ejecutarán los proyectos a cargo de la Dirección de Infraestructura Física, para la emisión de los respectivos dictámenes jurídicos favorables en los proyectos ubicados en los departamentos de Escuintla, Jutiapa y Zacapa.
- d) Se brindó asesoría jurídica con base en el análisis de expedientes técnicos y administrativos vinculados a proyectos a cargo de la Dirección de Infraestructura Física, especialmente en los proyectos de los departamentos de Guatemala, Chimaltenango, Baja Verapaz, Chiquimula, Huehuetenango, El Progreso, Zacapa, Quetzaltenango e Izabal.
- e) Se brindó asesoría en la revisión y redacción de 35 oficios redactados por los Departamentos de Planificación de Proyectos, Desarrollo de Proyectos, Supervisión de Proyectos y Control de Proyectos.
- f) Se brindó asesoría legal en espacios de trabajo y reuniones técnicas convocadas por la Dirección de Infraestructura Física con relación a los derechos posesorios y documentación en el que se logre acreditar la propiedad de un bien inmueble.
- g) Asesoré en la revisión, actualización, redacción y aplicación de los términos legales informes solicitados de los proyectos de los departamentos de Alta Verapaz, Totonicapán, Suchitepéquez, San Marcos, Huehuetenango, Baja Verapaz, Izabal, Zacapa y Chimaltenango.

Manuel Antonio Avendaño Schwank

Nombre completo del contratista

Firma del contratista

Ing. Leonel Sebastian Casasola Echeverría

Nombre de la autoridad que supervisa los servicios
(según Cláusula de contrato: Décima Primera)

Ing. Leonel Sebastian Casasola Echeverría
Director de Infraestructura Física
Dirección General del Deporte y la Recreación
Viceministerio del Deporte y la Recreación

Firma y sello de la autoridad que supervisa los servicios
(según Cláusula de contrato: Décima Primera)



INFORME FINAL DE RESULTADOS DE LA
PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Delegación de Recursos Humanos Dirección General
del Deporte y la Recreación

Nombre del Contratista:	Manuel Antonio Avendaño Schwank	CUI:	1628 75088 0101
Tipo de Servicios:	Servicios Técnicos ☐ Servicios Profesionales ☒		

Número de Contrato:	029-668-2026-DGDR-MCD	Plazo de Contrato:	01 de julio al 30 de septiembre del 2026
Acuerdo Ministerial:	605-2026	Fecha del informe:	30/09/2026

Periodo del Informe:	Del:	Día (En números)	Mes (En letras)	Año (En números)	Al:	Día (En números)	Mes (En letras)	Año (En números)
		01	julio	2026		30	septiembre	2026

Objeto del Contrato

"El Contratista" se compromete a prestar sus servicios **PROFESIONALES INDIVIDUALES EN GENERAL** en "La Dirección de Infraestructura Física de la Dirección General del Deporte y la Recreación" del Ministerio de Cultura y Deportes, con dedicación, diligencia y con arreglo a los principios de la ética y probidad, en la prestación de servicios, que describen a continuación, sin ser estas limitativas, sino únicamente enunciativas.

Resultados de la prestación del servicio conforme al contrato	
Julio 2026	
<p>a) Se analizaron y revisaron 87 oficios, actas, contratos y/o circulares que ingresaron a la Dirección de Infraestructura Física por las diferentes entidades solicitantes.</p> <p>b) Se brindó asesoría en la revisión de la documentación legal para la adscripción de los terrenos donados al Ministerio de Cultura y Deportes por parte de Caserio Txepox y Barrio el Rosario ambos del municipio de Concepción Chiquirichapa del departamento de Quetzaltenango; Colonia Legal del municipio de San Miguel Ixtahuacan del departamento de San Marcos; y, Esquipulas del municipio de Palo Gordo del departamento de San Marcos.</p> <p>c) Se dio seguimiento para la en la entrega de los documentos legales necesarios para adscripción de los terrenos donados donde se ejecutarán los proyectos a cargo de la Dirección de Infraestructura Física, para la emisión de los respectivos dictámenes jurídicos favorables en los proyectos ubicados en Casco Urbano del municipio de Ocos del departamento de San Marcos; Aldea Tuichilupe del municipio de Comitancillo del departamento de San Marcos; Los Ochoa del municipio La Reforma del departamento de San Marcos.</p> <p>d) Se brindó asesoría jurídica con base en el análisis de expedientes técnicos y administrativos vinculados a proyectos a cargo de la Dirección de Infraestructura Física, especialmente en los proyectos de los departamentos de Huehuetenango, Chimaltenango, Totonicapán, Alta Verapaz, Baja Verapaz, Zacapa, Suchitepéquez, San Marcos, Quetzaltenango, Izabal, y Petén</p> <p>e) Se brindó asesoría en la revisión y redacción de los oficios que contengan los avisos de incumplimiento de los proyectos que se encuentran ejecutando en el municipio de San Jerónimo del departamento de Alta Verapaz y en el municipio de Momostenango del departamento de Totonicapán.</p> <p>f) Se brindó asesoría legal en espacios de trabajo y reuniones técnicas convocadas por la Dirección de Infraestructura Física para la elaboración de un modelo de cédula de notificación a favor de las Municipalidades, así como una minuta de declaración jurada de no estimación.</p> <p>g) Asesoré en la revisión, actualización, redacción y aplicación de los términos legales informes solicitados de los proyectos del municipio de San Jose Chacayá del departamento de Sololá; municipio de Sumpango del departamento de Sacatepéquez; y, municipio de San Jose Poaquil del departamento de Chimaltenango.</p>	
Agosto 2026	
<p>a) Se analizaron y revisaron 79 oficios, actas, contratos y/o circulares que ingresaron a la Dirección de Infraestructura Física por las diferentes entidades solicitantes.</p> <p>b) Se brindó asesoría en la revisión de la documentación legal para la adscripción de los terrenos donados al Ministerio de Cultura y Deportes por parte de municipios de los departamentos de Quetzaltenango, San Marcos.</p> <p>c) Se dio seguimiento para la en la entrega de los documentos legales necesarios para adscripción de los terrenos donados donde se ejecutarán los proyectos a cargo de la Dirección de Infraestructura Física, para la emisión de los</p>	

respectivos dictámenes jurídicos favorables en los proyectos ubicados en los departamentos de Quetzaltenango, San Marcos, Izabal, Retalhuleu y Petén.

- d) Se brindó asesoría jurídica con base en el análisis de expedientes técnicos y administrativos vinculados a proyectos a cargo de la Dirección de Infraestructura Física, especialmente en los proyectos de los departamentos de Guatemala, Chimaltenango, Jutiapa, Chiquimula, El Progreso, Zacapa, Suchitepéquez, San Marcos, Quetzaltenango, Izabal, y Petén.
- e) Se brindó asesoría en la revisión y redacción de 25 oficios redactados por los Departamentos de Planificación de Proyectos, Desarrollo de Proyectos, Supervisión de Proyectos y Control de Proyectos.
- f) Se brindó asesoría legal en espacios de trabajo y reuniones técnicas convocadas por la Dirección de Infraestructura Física con relación a los derechos posesorios y documentación en el que se logre acreditar la propiedad de un bien inmueble.
- g) Asesoré en la revisión, actualización, redacción y aplicación de los términos legales informes solicitados de los proyectos de los departamentos San Marcos, El Progreso y Huehuetenango.

Septiembre 2026

- a) Se analizaron y revisaron 107 oficios, actas, contratos y/o circulares que ingresaron a la Dirección de Infraestructura Física por las diferentes entidades solicitantes.
- b) Se brindó asesoría en la revisión de la documentación legal para la adscripción de los terrenos donados al Ministerio de Cultura y Deportes por parte de municipios de los departamentos de Quetzaltenango e Izabal.
- c) Se dio seguimiento para la en la entrega de los documentos legales necesarios para adscripción de los terrenos donados donde se ejecutarán los proyectos a cargo de la Dirección de Infraestructura Física, para la emisión de los respectivos dictámenes jurídicos favorables en los proyectos ubicados en los departamentos de Escuintla, Jutiapa y Zacapa.
- d) Se brindó asesoría jurídica con base en el análisis de expedientes técnicos y administrativos vinculados a proyectos a cargo de la Dirección de Infraestructura Física, especialmente en los proyectos de los departamentos de Guatemala, Chimaltenango, Baja Verapaz, Chiquimula, Huehuetenango, El Progreso, Zacapa, Quetzaltenango e Izabal.
- e) Se brindó asesoría en la revisión y redacción de 35 oficios redactados por los Departamentos de Planificación de Proyectos, Desarrollo de Proyectos, Supervisión de Proyectos y Control de Proyectos.
- f) Se brindó asesoría legal en espacios de trabajo y reuniones técnicas convocadas por la Dirección de Infraestructura Física con relación a los derechos posesorios y documentación en el que se logre acreditar la propiedad de un bien inmueble.
- g) Asesoré en la revisión, actualización, redacción y aplicación de los términos legales informes solicitados de los proyectos de los departamentos de Alta Verapaz, Totonicapán, Suchitepéquez, San Marcos, Huehuetenango, Baja Verapaz, Izabal, Zacapa y Chimaltenango.

Manuel Antonio Avendaño Schwank
Nombre completo del contratista


Firma del contratista

Ing. Leonel Sebastian Casasola Echeverría
Nombre de la autoridad que supervisa los servicios
(según Cláusula de contrato: Décima Primera)


Firma y sello de la autoridad que supervisa los servicios
(según Cláusula de contrato: Décima Primera)

Ing. Leonel Sebastian Casasola Echeverría
Director de Infraestructura Física
Dirección General del Deporte y la Recreación
Viceministerio del Deporte y la Recreación